



Demogaarden A/S

**Spaltningsregnskab med åbningsbalancer
1. januar 2010**

For

Demogaarden A/S

og

Demomaskiner A/S



Indholdsfortegnelse

Side

Ledelsespåtegning

Revisionspåtegning

Ledelsesberetning

Anvendt regnskabspraksis

Spaltningsregnskab

Aktiver

Passiver

Noter til Spaltningsregnskab

Åbningsbalance for Demogaarden A/S

Aktiver

Passiver

Noter til åbningsbalance

Åbningsbalance for Demomaskiner A/S

Aktiver

Passiver

Noter til åbningsbalance



Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt spaltningsregnskabet pr. 1. januar 2010 for Demogaarden A/S (afgivende selskab) samt åbningsbalancerne pr. 1. januar 2010 for de fortsættende selskaber Demogaarden A/S (afgivende selskab) og Demomaskiner A/S (modtagende selskab).

Spaltningsregnskabet og åbningsbalancerne er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den anvendte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at spaltningsregnskabet og åbningsbalancerne giver et retvisende billede af selskabernes aktiver og passiver pr. 1. januar 2010, i overensstemmelse med årsregnskabslovens indregnings- og målekriterier.

Demoborg, den 1. marts 2010

Direktion:

Carsten Demogaard
Direktør

Bestyrelsen:

Arne Arnesen
Formand

Bent Bentsen

Carl Carlsen

Ditte Ditlev

Erik Eriksen



Revisionspåtegning

[Der er ikke krav om et spaltningsregnskab. Hvis det udarbejdes, kan der afgives en revisionspåtegning (som angivet nedenfor) eller en erklæring om review eller assistance.]

Til aktionærerne i Demogaarden A/S

Vi har revideret det af ledelsen aflagte spaltningsregnskab pr. 1. januar 2010 for Demogaarden A/S (afgivende selskab) samt åbningsbalancerne pr. 1. januar 2010 for de fortsættende selskaber Demogaarden A/S (afgivende selskab) og Demomaskiner A/S (modtagende selskab), der aflægges efter årsregnskabslovens indregnings og målekriterier.

Selskabernes ledelse har ansvaret for spaltningsregnskabet og åbningsbalancerne. Vort ansvar er på grundlag af vor revision at udtrykke en konklusion om spaltningsregnskabet og udkast til åbningsbalancerne.

Den udførte revision

Vi har udført vor revision i overensstemmelse med danske revisionsstandarder. Disse standarder kræver, at vi tilrettelægger og udfører revisionen med henblik på at opnå høj grad af sikkerhed for, at spaltningsregnskabet og åbningsbalancerne ikke indeholder væsentlig fejlinformation. Revisionen omfatter stikprøvevis undersøgelse af information, der understøtter de i spaltningsregnskabet anførte beløb og oplysninger. Revisionen omfatter endvidere stillingtagen til den af ledelserne anvendte regnskabspraksis og til de væsentlige skøn, som ledelserne har udøvet, samt vurdering af den samlede præsentation af spaltningsregnskabet og åbningsbalancerne. Det er vor opfattelse, at den udførte revision giver et tilstrækkeligt grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vor opfattelse, at spaltningsregnskabet og udkast til åbningsbalancerne er aflagt i overensstemmelse med lovgivningens krav samt den af selskabet udarbejdede spaltningsplan og giver et retvisende billede af selskabernes aktiver og passiver pr. 1. januar 2008 i overensstemmelse med årsregnskabslovens indregnings og målekriterier.

Skejby, den 1. marts 2010

Dansk LandbrugsRådgivning

Lars Råd

Statsautoriseret revisor



Ledelsesberetning

[ÅRL kræver ikke en ledelsesberetning i et spaltningssregnskab. Ledelsesberetningen er ved spaltning erstattet af redegørelsen i henhold til selskabsloven § 256. Hvor der er behov for en nærmere beskrivelse af spaltningen, kan dette hensigtsmæssigt gøres i form af en ledelsesberetning.]

Spaltning af Demogaarden A/S

I henhold til selskabslovens § 257 og § 293 og årsregnskabslovens § 129 og § 130, skal der som bilag til spaltningssregnskab vedhæftes et revideret spaltningssregnskab udvisende samtlige aktiver og passiver i hvert af de af spaltningen omfattede selskaber, de reguleringer, som spaltningen antages at ville medføre, samt åbningsbalancer for de af spaltningen omfattende fortsættede selskaber.

Spaltningssregnskabet omfatter balancen pr. 1. januar 2010 for Demogaarden A/S (det afgivende selskab) og åbningsbalancer pr. 1. januar 2010 for Demomaskiner A/S (det modtagende selskab, der stiftes ved spaltningen) og Demogaarden A/S.

Spaltningen gennemføres ved at Demogaarden A/S udspaltes til Demomaskiner A/S, som stiftes på grundlag af de indskudte nettoværdier. Demogaarden Euro AG, som ejer alle aktier i Demogaarden A/S vederlægges med aktier i Demomaskiner A/S. Der sker således ingen aktionærforskydninger, som følge af spaltningen.

Usikkerheder ved indregning og måling

Der har ikke været særlige usikkerheder forbundet med aflæggelse af spaltningssregnskabet og åbningsbalancerne.

Begivenheder efter balancedagen

Ud over den foreslåede spaltning, er der ikke indtrådt begivenheder efter balancedagen, som påvirker den finansielle stilling i de omfattede selskaber.



Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Demogaarden A/S for 2010 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en mellemstor klasse C-virksomhed.

I henhold til årsregnskabslovens § 112, stk. 1, er der ikke udarbejdet koncernregnskab. Årsregnskabet for Demogaarden A/S og dattervirksomheder indgår i koncernregnskabet for Demogaarden Euro AG.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsen kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.



Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Udviklingsomkostninger omfatter omkostninger, herunder lønninger og gager samt afskrivninger, der direkte eog indirekte kan henføres til selskabets udviklingsaktiviteter, og som opfylder kriterierne for indregning. Aktiverede udviklingsomkostninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere. Aktiverede udviklingsomkostninger afskrives lineært efter færdiggørelsen af udviklingsarbejdet over den vurderede økonomiske brugstid. Afskrivningsperioden udgør fem år.

Rettigheder omfattende mælkekvoter, betalingsrettigheder, leveringsrettigheder og avlsrettigheder mv. indregnes til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Dagsværdien opgøres på baggrund af markedsprisen på balancedagen. Opskrivningen føres direkte på egenkapitalen. Opskrivning af rettigheder til dagsværdi foretages med henvisning til årsregnskabslovens bestemmelser om det retvisende billed. Afskrivningsperioden udgør fem år.

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til fem år.

Materielle anlægsaktiver

Jord, grunde og bygninger, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar indregnes til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Dagsværdien opgøres på baggrund af markedsværdien på balancedagen. Opskrivningen føres direkte på egenkapitalen.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på jord og grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20-40 år	20%
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	8 år	0-20 %
Driftsmateriel og inventar	5 år	0-20 %

Aktiver med en anskaffessum på under 20.000 kr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.



Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under gevinst og tab på anlægsaktiver.

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor virksomheden har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing) indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til dagsværdien eller (hvis lavere) til nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rente som diskonteringsfaktor eller virksomhedens alternative lånerente, som en tilnærmet værdi. Finansielt leasede aktiver afskrives som øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasing forpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Virksomhedens samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

Stambesætning anses for biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

Flerårige afgrøder anses for biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed måles efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttet virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien. Ved køb af dattervirksomheder anvendes overtagelsesmetoden.



Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til nul kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger til-gode-havender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

Pantebrevsbeholdning måles til dagsværdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger der omfatter opdræt af levende dyr og frembringelse af planter med henblik på salg anses som biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

Varer under fremstilling (jordbeholdninger) måles til kostpris tillagt IPO.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Afledte finansielle instrumenter

Afledte finansielle instrumenter måles ved første indregning i balancen til kostpris og efterfølgende til dagsværdi. Dagsværdien på statusdagen vises i henholdsvis andre tilgodehavender eller anden gæld.

Ændring i dagsværdi af afledte finansielle instrumenter, der opfylder betingelserne for sikring af dagsværdi, indregnes i resultatopgørelsen sammen med værdireguleringen af det sikrede aktiv eller den sikrede forpligtelse.

Ændring i dagsværdi af afledte finansielle instrumenter, der opfylder betingelserne for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes direkte på egenkapitalen.

Afledte finansielle instrumenter, som ikke opfylder betingelserne for behandling som sikringsinstrument, indregnes i resultatopgørelsen.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Udbytte

Forslag til udbytte, som forventes udbetalt, indregnes som en gældsforpligtelse.



Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat beregnes af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Herudover er der afsat udskudt skat af ejendomsavance.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt i skattesats på 25 %.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi af ved anvendelse af den effektive rente. Således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.



Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.



Spaltningsregnskab

Aktiver	Demo- gaarden A/S tkr.	Note	Regule- ringer	Demo- gaarden A/S tkr.	Demo- maskiner A/S tkr.
Rettigheder, udvikling mv.	2.789			2300	489
Goodwill	1.652			1300	352
Projekter under udførelse	869			0	869
Immaterielle anlægsaktiver	5.310			3.600	1.710
Jord	17.543			17.000	543
Grunde og bygninger	4.950			3.520	1.430
Produktionsanlæg, driftsmateriel og maskiner	8.867			3.000	5.867
Flerårige afgrøder	956			956	0
Stambesætning	700			700	0
Projekter under udførelse	424			-	424
Materielle anlægsaktiver	33.440			25.176	8.264
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	9.685			9.685	0
Værdipapirer	4.029			4.029	0
Pensioner	1789			1.789	0
Finansielle anlægsaktiver	15.503			15.503	0
Anlægsaktiver	54.253			44.279	9.974
Råvarer og hjælpematerialer	5.040			2.540	2.500
Varer under fremstilling	6.820			1.200	5.620
Fremstillede varer og handelsvarer	5.612			1.500	4.112
Handelsbesætning	4.133			1.133	3.000
Varebeholdninger	21.605			6.373	15.232
Tilgodehavender for salg og tjenesteydelser	19.579			5.579	14.000
Igangværende arbejder	3.795			2.500	1.295
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og le	671			671	0
Tilgodehavender i tilknyttet virksomhed	1.860			1.860	0
Periodeafgrænsningsposter	970			970	0
Tilgodehavende skat	985			985	0
Udskudt skat	371			300	71
Tilgodehavender	28.231			12.865	15.366
Værdipapirer	2.960			2.000	960
Likvide beholdninger	1.390			1.000	390
Omsætningsaktiver	54.186			22.238	31.948
Aktiver	108.439			66.517	41.922



Spaltningsregnskab (fortsat)

Passiver	Demo- gaarden A/S tkr.	Note	Regule- ringer	Demo- gaarden A/S tkr.	Demo- maskiner A/S tkr.
Virksomhedskapital	6.155	1	5.000	6.155	5.000
Overkurs ved emission	0			0	0
Reserve for opskrivninger	7.157			3.510	3.647
Andre reserver	5.000			3.000	2.000
Overført overskud eller underskud	10.894	1	-5.000	3.894	2.000
Egenkapital	29.206			16.559	12.647
Hensættelser til udskudt skat	4.463			4.000	463
Andre hensatte forpligtelser	2.170			1.170	1.000
Hensatte forpligtelser	6.633			5.170	1.463
Ansvarlig lånekapital	10.333			8.333	2.000
Realkreditinstitutter	6.885			4.500	2.385
Pengeinstitutter	1.687			879	808
Pante- og gældsbreve	930			930	0
Anden langfristet gæld	1.200			1.000	200
Leasingforpligtelser	1.150			0	1.150
Langfristede gældsforpligtelser	22.185			15.642	6.543
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	2.328			2.000	328
Pengeinstitutter	22.132			15.000	7.132
Varegæld	14.800			5.000	9.800
Gæld til tilknyttede virksomhed	850			850	0
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	1.000			1.000	0
Skyldig skat	174			145	29
Anden gæld	8.131			7.321	810
Periodeafgrænsningsposter	700			700	0
Forslag til udbytte for regnskabsåret	300			300	0
Kortfristede gældsforpligtelser	50.415			32.316	18.099
Gældsforpligtelser i alt	72.600			47.958	24.642
Passiver i alt	108.439			69.687	38.752



Spaltningsregnskab (fortsat)

Noter

[Omfang af noter er mindre end i en årsrapport. Der indsættes de noter, der er relevante for at forklare de bevægelser, der følger af spaltningen. Der vil være behov for noter til poster, der reguleres ved spaltningen, forklaring til bevægelser på egenkapital, eventualforpligtelser og sikkerhedsstillelser.]

1 Aktiekapital

Aktiekapitalen i Demogaarden A/S udgør før spaltningen 6.155.000 kr. Demogaarden A/S fortsætter som selskab efter spaltningen. Det nye selskab Demomaskiner A/S stiftes med 5.000.000 kr. i aktiekapital. Netto overføres derfor 5.000.000 kr. fra de frie reserver under "overført overskud" til aktiekapitalerne.



Åbningsbalance Demogaarden A/S

Aktiver	Note	Demo- gaarden A/S tkr.
Rettigheder, udvikling mv.		2.300
Goodwill		1.300
Immaterielle anlægsaktiver		3.600
Jord		17.000
Grunde og bygninger		3.520
Produktionsanlæg, driftsmateriel og maskiner		3.000
Flerårige afgrøder		956
Stambesætning		700
Materielle anlægsaktiver		25.176
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		9.685
Værdipapirer		4.029
Pensioner		1.789
Finansielle anlægsaktiver		15.503
Anlægsaktiver		44.279
Råvarer og hjælpematerialer		2.540
Varer under fremstilling		1.200
Fremstillede varer og handelsvarer		1.500
Handelsbesætning		1.133
Varebeholdninger		6.373
Tilgodehavender for salg og tjenesteydelser		5.579
Igangværende arbejder		2.500
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse		671
Tilgodehavender i tilknyttet virksomhed		1.860
Periodeafgrænsningsposter		970
Tilgodehavende skat		985
Udskudt skat		300
Tilgodehavender		12.865
Værdipapirer		2.000
Likvide beholdninger		1.000
Omsætningsaktiver		22.238
Aktiver		66.517



Åbningsbalance Demogaarden A/S (fortsat)

Passiver	Note	Demogaarden A/S tkr.
Virksomhedskapital		6.155
Reserve for opskrivninger		3.510
Andre reserver		3.000
Overført overskud eller underskud		3.894
Egenkapital		16.559
Hensættelser til udskudt skat		4.000
Andre hensatte forpligtelser		1.170
Hensatte forpligtelser		5.170
Ansvarlig lånekapital		8.333
Realkreditinstitutter		4.500
Pengeinstitutter		879
Pante- og gældsbreve		930
Anden langfristet gæld		1.000
Langfristede gældsforpligtelser		15.642
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		2.000
Pengeinstitutter		15.000
Varegæld		5.000
Gæld til tilknyttede virksomhed		850
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		1.000
Skyldig skat		145
Anden gæld		7.321
Periodeafgrænsningsposter		700
Forslag til udbytte for regnskabsåret		300
Kortfristede gældsforpligtelser		32.316
Gældsforpligtelser i alt		47.958
Passiver i alt		69.687
Eventualforpligtelser	1	
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	2	
Nærtstående parter	3	
Ejerforhold	4	



Noter

1 Eventualforpligtelser

Selskabet har i tilfælde af dattervirksomhedens Demomaskiner A/S' eventuelle betalingsstandsning, konkurs ellser anden urådighed over sin formue afgivet tilbagetrædelseserklæring til fordel for Demogaarden Handel AB's andre kreditorer samt garanteret. At tilgodehavendet ikke på noget tidspunkt bringes under et beløb svarende til en eventuel negativ egenkapital i Demomaskiner A/S. Demomaskiner A/S har en positiv egenkapital på balancedagen.

2 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har stillet kaution for dattervirksomhedens Demomaskiner A/S' banklån, maks 500 tkr.

3 Nærtstående parter

Demogaarden A/S' nærtstående parter omfatter følgende:

Bestemmende indflydelse

Demogaarden Euro AG, Eurostrasse 223, Eurocity, Euroland, der er hovedaktionær

4 Ejerforhold

Følgende aktionærer er noteret i selskabets aktionærfortegnelse som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af aktiekapitalen:

Demogaarden Euro AG
Eurostrasse 223
Eurocity
Euroland

Koncernregnskabet for Demogaarden Euro AG kan rekvireres ved henvendelse til selskabet, eller på hjemmesiden www.DemogaardenEuro.de



Åbningsbalance Demomaskiner A/S

Aktiver	Note	Demo- maskiner A/S tkr.
Rettigheder, udvikling mv.		489
Goodwill		352
Projekter under udførelse		869
Immaterielle anlægsaktiver		1.710
Jord		543
Grunde og bygninger		1.430
Produktionsanlæg, driftsmateriel og maskiner		5.867
Projekter under udførelse		424
Materielle anlægsaktiver		8.264
Anlægsaktiver		9.974
Råvarer og hjælpematerialer		2.500
Varer under fremstilling		5.620
Fremstillede varer og handelsvarer		4.112
Handelsbesætning		3.000
Varebeholdninger		15.232
Tilgodehavender for salg og tjenesteydelser		14.000
Igangværende arbejder		1.295
Udskudt skat		71
Tilgodehavender		15.366
Værdipapirer		960
Likvide beholdninger		390
Omsætningsaktiver		31.948
Aktiver		41.922



Åbningsbalance Demomaskiner A/S (fortsat)

Passiver	Note	Demo- maskiner A/S tkr.
Virksomhedskapital		5.000
Reserve for opskrivninger		3.647
Andre reserver		2.000
Overført overskud eller underskud		2.000
Egenkapital		12.647
Hensættelser til udskudt skat		463
Andre hensatte forpligtelser		1.000
Hensatte forpligtelser		1.463
Ansvarlig lånekapital		2.000
Realkreditinstitutter		2.385
Pengeinstitutter		808
Anden langfristet gæld		200
Leasingforpligtelser		1.150
Langfristede gældsforpligtelser		6.543
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		328
Pengeinstitutter		7.132
Varegæld		9.800
Skyldig skat		29
Anden gæld		810
Kortfristede gældsforpligtelser		18.099
Gældsforpligtelser i alt		24.642
Passiver i alt		38.752
Eventualforpligtelser	5	
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6	
Nærtstående parter	7	
Ejerforhold	8	



Noter

5 Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser at bemærke.

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har udstedt ejerpantebreve på i alt 1.000 tkr., der giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt materielle anlægsaktiver. Heraf er ejerpantebreve på i alt 800 tkr. Deponeret til sikkerhed for bankgæld, mens ejerpantebreve på i alt 200 tkr. er i selskabets besiddelse.

7 Nærtstående parter

Demogaarden A/S' nærtstående parter omfatter følgende:

Bestemmende indflydelse

Demogaarden Euro AG, Eurostrasse 223, Eurocity, Euroland, der er hovedaktionær

8 Ejerforhold

Følgende aktionærer er noteret i selskabets aktionærfortegnelse som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af aktiekapitalen:

Demogaarden Euro AG
Eurostrasse 223
Eurocity
Euroland

Koncernregnskabet for Demogaarden Euro AG kan rekvireres ved henvendelse til selskabet, eller på hjemmesiden www.DemogaardenEuro.de